

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH TIỀN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHỢ GẠO

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 795/TB-CCTHADS

Chợ Gạo, ngày 31 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022;

Căn cứ Bản án số 54/2022/DSST ngày 16 tháng 02 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang và Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án sơ thẩm số 174/2022/QĐ-SCBSBA ngày 07/7/2022 của Tòa án nhân dân huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 227/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 7 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Gạo;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 12 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Gạo;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 20 tháng 5 năm 2024 của Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA, địa chỉ: 728-730 Võ Văn Kiệt, phường 1, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang, địa chỉ: Ô 1, Khu 1, thị trấn Chợ Gạo, huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất có diện tích 342,7m² (diện tích đo đạc thực tế là 320,3m²) thuộc thửa số 386, tờ bản đồ 24 (đất trồng cây lâu năm), đất tọa lạc tại ấp Bình Phú Quới, xã Đăng Hưng Phước, huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang.

2. Công trình xây dựng trên đất:

- Nhà ở: Diện tích 235,64m².

Kết cấu: móng cột bê tông cốt thép, nền gạch ceramic 400 x 400, vách tường.

- Khu phụ đỡ mái qui cách, mái tole xi măng, trần prima.

- Mái che nhà trước: diện tích 54,05m²

Kết cấu: nền gạch ceramic 400 x 400, cột thép, đỡ mái thép, mái tole.

- Sân: diện tích 28,32m²

- Hàng rào: diện tích 44,65m²

Kết cấu: cột bê tông, vách tường lửng, khung sắt lưới B40.

- Cổng rào: diện tích 9,9m².

Giá khởi điểm: 973.319.000 đồng (Chín trăm bảy mươi ba triệu ba trăm mười chín ngàn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Gạo thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản;
- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm: Hồ sơ năng lực và các tài liệu có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: Chậm nhất là 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang, Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản.

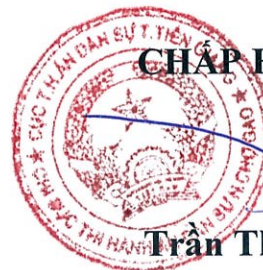
Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang; Ô 1, Khu 1, thị trấn Chợ Gạo, huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang.

(SĐT: 0273 3 835 207)

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Tiền Giang;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Chợ Gạo;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Thị Thu Thắm